



Retur: Husbanken
Postboks 1404, 8002 BODØ

Deres dato

23.04.2014

Vår dato

05.06.2014

Deres referanse

Vår referanse

2009/4643 3

NFU Stavanger lokallag
Støperigaten 38
4014 STAVANGER

Hjelp til å stanse institusjonsbygging i Stavanger kommune

Vi viser til brev fra dere mottatt 24.04.14 og beklager at vi ikke har gitt en tilbakemelding før nå.

Når det gjelder det konkrete prosjektet i Bjørn Farmannsgate 25 som det vises til i brevet, har Husbanken Region vest per i dag ikke mottatt søknad om finansiering. Stavanger kommune har kun varslet oss om at en slik søknad vil komme. Vi kan derfor ikke kommentere denne konkrete saken.

Generelt er det slik at Husbanken til en hver tid følger de føringene som er gitt i forskrift og retningslinjer for de lån- og tilskuddsordninger banken forvalter. I retningslinjene for tilskudd til omsorgsboliger og utleieboliger er det som kjent presisert at samlokaliserte boliger ikke skal ha et institusjonslignende preg og at boligene som finansieres skal fremme normalisering og integrering. Antall boenheter som blir samlokalisert skal ikke være for stort, men Husbanken opererer ikke med noen absolutt grense. Det vil alltid være en avveining av flere faktorer som avgjør om boligene/bofelleskap fremstår som en god boligløsning for beboerne. I de tilfellene kommunen ønsker å etablere bofelleskap eller bygge flere boliger enn det Husbanken anbefaler, må kommunen gi en særskilt begrunnelse. Husbanken ønsker derfor tidlig kontakt og dialog med kommunene som en del av søknadsprosessen.

Ovennevnte problemstillinger er også et viktig tema på møter Husbanken har med kommunene, bl.a. har dette vært tema på flere møter med Stavanger kommune og kommunen er invitert til dialog om flere planlagte prosjekter.

Med hilsen
HUSBANKEN

Kari Fotland
Avdelingsdirektør

Lene L. Vikøren

Kopi til
Stavanger kommune Postboks 8001 4068 Stavanger

Vår kontaktperson

Kari Fotland
Tlf. 55 30 66 42
kari.fotland@husbanken.no

Besøksadresse

Solheimsgaten 11 6. etasje
firmapost.vest@husbanken.no

Sentralbord

815 33 370
www.husbanken.no

Kontonr.

6345.05.03624
Org.nr.
942 114 184

